

Relatório Técnico

N.º Relatório: 150028 Água Quente Sanitária (1) v1

Água Quente Sanitária (1)

Informações da visita

Data de Emissão 24/03/2026

Data de colheita 11/03/2026

Elaborado por Luís Fonseca

Cliente

Cliente VC PRIME - SIC IMOBILIÁRIA
FECHADA, S.A.

Subcliente

Instalação WORLD TRADE CENTER

Apreciação e comentários

Termoacumulador balneário masculino/Femenino piso -1 torre W (Água Quente Sanitária (1)):

Temperatura do termoacumulador é de 80 graus.

Temperatura da análise foi de 72 graus.

Os parâmetros analisados estão em conformidade com os valores recomendados.

Balneário masculino chuveiro N°1 lado direito piso -1 torre W (Água Quente Sanitária (1)):

No ponto de consumo (balneário masculino) foram aferidos os parâmetros: cloro residual, pH e temperatura.

O cloro residual encontra-se fora dos valores recomendados, devido à falta de tratamento no termoacumulador.

A temperatura encontra-se abaixo do valor recomendado, sendo aconselhável que esteja acima dos 50 °C.

O pH encontra-se dentro do valor recomendado.

Parâmetros físico-químicos (Campo)

		Água quente sanitária					
Parâmetros	Local Colheita	Balneário masculino chuveiro N°1 lado direito piso -1 torre W			Termoacumulador balneário masculino/Femenino piso -1 torre W		
	Unidades	Resultado	Valor Paramétrico	Valor Recomendado	Resultado	Valor Paramétrico	Valor Recomendado
pH	Escala de Sorensen	7,89	6,5-9,5	-	7,70	6,5-9,5	-
Temperatura	°C	39,0	-	-	72,0	-	-
Cloro residual livre	mg/l Cl ₂	<0,10	-	0,5-1,0	<0,10	-	0,5-1,0

Parâmetros microbiológicos (Laboratório)

		Água quente sanitária					
Parâmetros	Local Colheita	Balneário masculino chuveiro N°1 lado direito piso -1 torre W			Termoacumulador balneário masculino/Femenino piso -1 torre W		
	Código Colheita	W2810-6157-AQS-1-Balneário masculino chuveiro N°1 lado direito piso -1 torre W			W2810-6157-AQS-1-Termoacumulador balneário masculino/Femenino piso -1 torre W		
	Nº Boletim	36796/26			36798/26		
	Laboratório	Biogerm			Biogerm		
	Unidades	Resultado	Valor Paramétrico	Valor Recomendado	Resultado	Valor Paramétrico	Valor Recomendado
Nº Colónias a 22°C	UFC/ml	0	-	-	0	-	-

WaterCare, Tratamento de Águas Lda. info@aquaservice.pt - www.aquaservice.pt - Mod87.00

Sede:

Centro Empresarial de Alverca, A-5(E)
2615-187 Alverca

Tel. (+351) 219 108 700 Fax. (+351) 219 108 820

Delegação Norte:

Edifício Aquaviva, Av. António Santos Leite
Vereda das Caleiras, lj 23 - 4470-142 Maia

Tel. (+351) 219 108 700 Fax. (+351) 219 108 820

Delegação Madeira:

Caminho da Ribeira Grande, 35
9020-114 Funchal

Tel. (+351) 291 773 552 Fax. (+351) 219 108 820

Delegação Açores:

Estrada dos Portões Vermelhos, 20
Gabinete 18 9560-350 Cabouco - Lagoa

Tel. (+351) 219 108 700 Fax. (+351) 219 108 820

Relatório Técnico

N.º Relatório: 150028 Água Quente Sanitária (1) v1

Água Quente Sanitária (1)

Parâmetros microbiológicos (Laboratório)

Sede:

Centro Empresarial de Alverca, A-5(E)
2615-187 Alverca

Tel. (+351) 219 108 700 Fax. (+351) 219 108 820

Delegação Norte:

Edifício Aquaviva, Av. António Santos Leite
Vereda das Caleiras, lj 23 - 4470-142 Maia

Tel. (+351) 219 108 700 Fax. (+351) 219 108 820

Delegação Madeira:

Caminho da Ribeira Grande, 35
9020-114 Funchal

Tel. (+351) 291 773 552 Fax. (+351) 219 108 820

Delegação Açores:

Estrada dos Portões Vermelhos, 20
Gabinete 18 9560-350 Cabouco - Lagoa

Tel. (+351) 219 108 700 Fax. (+351) 219 108 820